

Протокол №1

собрания собственников помещений в форме очного голосования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная 122/1 чл. ТСЖ.

20.04.2014г.

г. Новосибирск

Инициатор собрания: председатель ТСЖ «Выбор-2» Суслина А.Б.

Согласно ст. 48 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов ТСЖ «Выбор-2» было проведено в форме очного голосования.

Присутствовало 74 члена собственников жилья.

Общая площадь многоквартирного жилого дома ТСЖ «Выбор-2» составляет 6461,2 кв.м.

Общее количество голосов членов ТСЖ «Выбор-2» составляет 910,0 голосов.

Представлено 545,2 голоса, что составляет 59,9% голосов членов ТСЖ. Кворум есть.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

1. Отчет председателя ТСЖ «Выбор-2».
2. Отчет ревизионной комиссии.
3. Выборы нового правления.
4. Утверждение сметы на 2014г.
5. Разное.

По первому вопросу председатель ТСЖ Суслина А.Б. доложила собранию все аспекты работы правления, а именно по ходатайству правления администрации Октябрьского района выделила деньги на детские формы и установила их. Сумма составляет 164322 рубля. Так же по нашей инициативе администрация включила в программу по замене асфальта у подъездов на эти цели было выделено 1092500 рублей и выполнили эту программу. В октябре месяце мы отремонтировали крышу полностью, заплатили 2444643 рубля.

По второму вопросу членам ТСЖ был предъявлен акт ревизионной комиссии. Собственники помещений обсудив его единогласно приняли. Суслина А.Б. предложила продлить полномочия Великойной Ю.А., как председателю ревизионной комиссии. Приняли единогласно.

По третьему вопросу о выборе нового правления. Собственники жилья единогласно приняли решение об продлении срока прежнему правлению и ввели нового члена правления Колесник А.В.

Состав правления:

1. Суслина А.Б.
2. Кинд Л.Б.
3. Речинский В.Г.
4. Ошеулов О.В.
5. Колесник А.В.

Председателем правления предложили и единогласно проголосовали за Суслину А.Б.

По четвертому вопросу об принятии сметы на 2014 год. Ознакомившись со сметой собственники жилья, проголосовали единогласно.

По пятому вопросу, председатель Суслина А.Б. вынесла вопрос о ограждении нашей территории. Машины ставят на газоны. Собственники жилья проголосовали за это решение.

Председатель собрания

Суслина А.Б.

Секретарь собрания

Речинский В.Г.

